

5



H. Ayuntamiento
Constitucional
Astacinga, Veracruz de
Ignacio de la Llave.
2018 - 2021



CONTRATO DE OBRA PUBLICA NUMERO:
ASTAVER / IR - FISM-DF 2020 / OP /2020300190054



Contrato De Obra Pública N° ASTAVER / IR – FISM-DF 2020 / OP /2020300190054

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE ASTACINGA, VERACRUZ, REPRESENTADO POR LOS PROF. ANTONIO RAMIREZ ITEHUA EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, Y L.C. PATRICIA TENTZOHUA TEHUACATL, SÍNDICO ÚNICO MUNICIPAL, C. ROCIO VIANNEY TECPILE ITEHUA, REGIDOR PRIMERO, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARA “EL AYUNTAMIENTO” Y POR LA OTRA PARTE ARRENDADORA Y CONSTRUCTORA DE CORDOBA S.A. DE C.V. A TRAVEZ DE SU REPRESENTANTE LEGAL EL LIC. VICTOR HUGO HERNANDEZ GUTIERREZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL CONTRATISTA”, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES, ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ESPECIFICACIONES

Tipo de Adjudicación:	Licitación por Invitación Restringida
Área Responsable:	Dirección de Obras Públicas
No. de Contrato:	ASTAVER / IR – FISM-DF 2020 / OP /2020300190054
Tipo de Contrato:	A Precios Unitarios y Tiempo Determinado
Características de la Obra:	AMPLIACION DE RED DE ENERGIA ELECTRICA EN CALLE FRANCISCO I MADERODE CABECERA MUNICIPAL DE ASTACINGA
N° de Obra:	2020300190054
Comunidad:	ASTACINGA
Origen del Recurso:	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FISM-DF) 2020
Monto a Pagar:	\$258,620.69 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 69/100 M.N.)
I.V.A. 16%:	\$41,379.31 (CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 31/100 M.N.)
Monto Total:	\$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)
Monto de Anticipo 30%:	\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)
Nombre del Contratista:	ARRENDADORA Y CONSTRUCTORA DE CORDOBA S.A. DE C.V.
Domicilio:	
R.F.C.:	ACC120314BB7
Fecha de Suscripción del Contrato:	11 DE SEPTIEMBRE DE 2020
Periodo de Ejecución de la Obra:	
Fecha de Inicio:	14 DE SEPTIEMBRE DE 2020
Fecha de Terminación:	14 DE OCTUBRE DE 2020

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ASTACINGA, VER.
PRESIDENTE
2018-2021

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ASTACINGA, VER.
2018-2021

SECRETARÍA MUNICIPAL
ASTACINGA, VER.
2018-2021

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ASTACINGA, VER.
2018-2021

DIRECCIÓN DE OBRAS



H. Ayuntamiento
Constitucional
Astacinga, Veracruz de
Ignacio de la Llave.
2018 - 2021



DECLARACIONES:

I.- "EL H. AYUNTAMIENTO" declara:

A).- Que de conformidad con lo establecido en el Artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 68 y 71, y demás relativos aplicables de la Constitución Política del Estado de Veracruz; 2, 17, 18, 34, 35, 36, 37, 38 y demás relativos aplicables de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Veracruz, vigente en la entidad, cuenta con personalidad jurídica y patrimonios propios, y que por lo tanto tiene capacidad legal para celebrar este contrato.

B).- Que el Presidente Municipal, Y el Sindico Único Municipal tienen personalidad jurídica y representación amplia, cumplida y bastante para celebrar actos jurídicos a nombre del H. Ayuntamiento de Astacinga, Veracruz de Ignacio de la Llave, en términos de lo que dispone el diverso 36, 37 y 38 de la Ley Orgánica del Municipio Libre y Soberano de Veracruz.

C).- Que dadas las necesidades del Gobierno Municipal que tiene para el cumplimiento de las obligaciones que la ley le impone a efecto de realizar obra pública prioritaria de acuerdo al Plan de Desarrollo Federal, Estatal y Municipal, para cubrir los servicios básicos y combatir la pobreza, tiene la necesidad de contratar a personas físicas o morales dedicadas a regular la planeación, programación, presupuestación, construcción, ejecución, conservación, mantenimiento, demolición, gasto y control de las obras públicas; así como de los servicios relacionados con ellas, de conformidad con los numerales 1, 5, 26, 34 53, 54, 55 de la Ley Número 825, de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

D).- Que señala como su domicilio el ubicado en AV. FRANCISCO I. MADERO S/N, COLONIA CENTRO. ASTACINGA, VER C.P. 94810, Astacinga, Ver., mismo que señala para los fines y efectos legales de ese contrato.

E).- Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, el Cabildo autorizó la inversión correspondiente, misma que proviene del FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FISM-DF) 2020

F).- Que el presente contrato se adjudica a "El contratista" como resultado del concurso No. IR/FISM-DF_20/2020300190054; celebrado el acto de apertura de la propuesta técnica y económica el día 08 DE SEPTIEMBRE de 2020 y el acto donde "El H. Ayuntamiento" emite el fallo de adjudicación el día 10 DE SEPTIEMBRE de 2020.

Por presentar la propuesta económica solvente más baja en dicho concurso y por reunir las condiciones técnicas y económicas que garantizan la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato y que la obra deberá realizarse en términos del Proyecto Ejecutivo consistente en: planos, especificaciones generales y particulares, programas, presupuesto y análisis de precios unitarios y que se anexan al contrato como parte integrante del mismo.



H. Ayuntamiento
Constitucional
Astacinga, Veracruz de
Ignacio de la Llave.
2018 - 2021



III.-LAS PARTES DECLARAN QUE:

A).- Se obligan a cumplir en lo que a cada uno corresponde, con todas las leyes, reglas y reglamentos mexicanos, de Carácter federal, estatal y municipal aplicables a los trabajos amparados por este contrato y a responder en lo que corresponda por su incumplimiento.

B).- Convienen en considerar que de acuerdo con el art.61 de la Ley 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, que la convocatoria de la licitación, el contrato, sus anexos (como anexos del presente contrato, además de la descripción pormenorizada de la Obra, proyectos, planos, especificaciones generales y particulares, programas y presupuesto con análisis de precios unitarios correspondientes, las normas que regulan la ejecución de los trabajos, y todos aquellos que se pacten en el futuro de acuerdo con las disposiciones del mismo) y la bitácora de los trabajos son los instrumentos que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones.

C).- Convienen en aceptar a la Bitácora de Obra como el instrumento legal en donde se registran todos los actos relacionados con la ejecución de la obra.

D).- Se obligan en los términos de este contrato y del contenido de la **Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave (en lo sucesivo Ley de Obras)** y de la **Ley Orgánica del Municipio Libre**, de las reglas, acuerdos y demás disposiciones legales que rigen la contratación, ejecución y cumplimiento del presente contrato.

Estando de acuerdo las partes en el objeto y condiciones de este contrato, convienen en sujetarse al contenido de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.- El H. Ayuntamiento encomienda a El Contratista los trabajos consistentes en: **AMPLIACION DE RED DE ENERGIA ELECTRICA EN CALLE FRANCISCO I MADERODE CABECERA MUNICIPAL DE ASTACINGA** en la comunidad de **ASTACINGA**

Y este se obliga a realizarla hasta su total terminación, de conformidad con las normas de construcción vigentes en el lugar donde deban realizarse los trabajos, así como las especificaciones contenidas en los anexos técnicos, documentos que forman parte integrante de este contrato.

SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.- El importe del presente contrato es por la cantidad de:

Monto a Pagar:	\$258,620.69 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 69/100 M.N.)
I.V.A. 16%:	\$41,379.31 (CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 31/100 M.N.)
Monto Total:	\$300,000.00 (TRESCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ASTACINGA, VER.
2018 2021
REGIDURIA UNICA
2018 2021

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ASTACINGA, VER.
2018 2021



H. Ayuntamiento
Constitucional
Astacinga, Veracruz de
Ignacio de la Llave.
2018 - 2021



Incluye la remuneración y pago total a "El Contratista" por todos los gastos directos e indirectos que originen los trabajos, la utilidad y en su caso, el costo de las obligaciones adicionales estipuladas en el presente contrato con cargo a "El Contratista". Esta cantidad sólo podrá ser rebasada previo convenio adicional que al respecto acuerden las partes, según lo establecido en el Artículo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, por lo que si "El Contratista" realiza obra por mayor valor de lo indicado, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno de ello.

TERCERA.- AJUSTES DE COSTOS.- Para los supuestos a que se refiere el artículo 39 fracción XXIV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave cuando durante la vigencia del contrato ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el mismo pero que de hecho y sin dolo, culpa, o ineptitud de cualquiera de las partes determinen un aumento o reducción en un 5% o más de los costos de los trabajos aun no ejecutados, dichos costos podrán ser revisados. El "H. Ayuntamiento a solicitud del "Contratista" someterá a la consideración de la Dirección de Obras Públicas el análisis correspondiente para acordar el aumento o reducción que proceda.

A tal efecto, "El Contratista" presentará por escrito su solicitud estudios y documentación soporte para la revisión y ajuste de costos, acompañando la documentación comprobatoria necesaria dentro de un plazo que no excederá sesenta días naturales siguientes a la publicación de los índices aplicables al mes correspondiente. Si el ajuste es a la baja, será el Ayuntamiento por medio de la Dirección de Obras Publicas quien lo determinará en el mismo plazo, con base en la documentación comprobatoria que lo justifique dentro de los sesenta días naturales siguientes a que el contratista promueva debidamente el ajuste de costos, deberá emitir por oficio la resolución que proceda; en caso contrario, la solicitud se tendrá por aprobada.

Cuando la documentación mediante la que se promuevan los ajustes de costos sea deficiente o incompleta, la dependencia o entidad apercibirá por escrito al contratista para que, en el plazo de diez días hábiles a partir de que le sea requerido, subsane el error o complemente la información solicitada. Transcurrido dicho plazo, sin que el promovente diera respuesta al apercibimiento, o no lo atendiere en forma correcta, se tendrá como no presentada la solicitud de ajuste de costos.

El reconocimiento por ajuste de costos en aumento o reducción se deberá incluir en el pago de las estimaciones, considerando el último porcentaje de ajuste que se tenga autorizado. No darán lugar a ajuste de costos, las cuotas compensatorias a que, conforme a la ley de la materia, pudiera estar sujeta la importación de bienes contemplados en la realización de los trabajos. La autorización del ajuste de costos en moneda nacional deberá efectuarse mediante el oficio de resolución que acuerde el aumento o reducción correspondiente, por lo que no se requerirá la formalización de convenio alguno. El procedimiento de ajuste de costos no podrá ser modificado durante la vigencia del contrato, los índices que servirán de base para el cálculo de los ajustes de costos en el contrato serán los que correspondan a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones.

Los precios originales de los insumos considerados por el licitante deberán ser los que prevalezcan al momento de la presentación y apertura de las proposiciones y no podrán modificarse o sustituirse por alguna variación que ocurra entre la fecha de su presentación y el último día del mes en el que se presentó. El o los importes de ajustes de costos deberán afectarse en un porcentaje igual al del anticipo concedido en este contrato.

El ajuste de costos directos podrá llevarse a cabo mediante cualesquiera de los siguientes procedimientos:

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ASTACINGA, VER.
REGIDURIA UNICA
2018 2021

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
ASTACINGA, VER.
2018 - 2021
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
5 DE 17